

فَعْيَةٌ

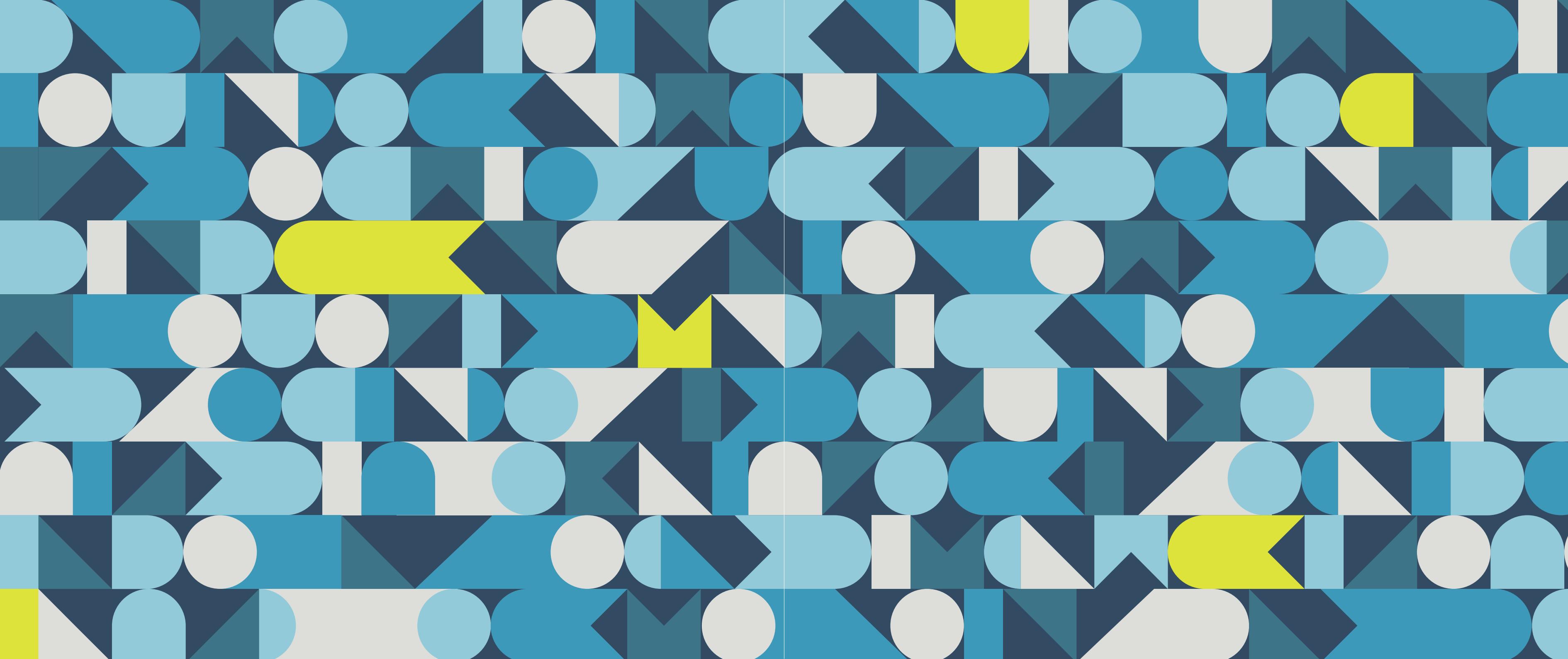
FRANCHISE
فَرَانشِيز



فَعْيَةٌ
QUWAIEYAH
MALL



www.franchiseksa.com



BRIEF OF QUWAIEYAH MALL

Quwaieyah Mall is a new & Modern Concept which is covering all your needs from the famous brands, it is designed with International standard which promise you a unique shopping experience for all family members.

Quwaieyah Mall is the first mall in Quwaieyah Province located on the strategic point on Riyadh-Makkah Al Mukkarramah highway which allows the travelers on highway to stop, rest and shop and in addition to this Quwaieyah Mall will cover all the needs of the surrounding Cities & Villages.



مقدمة عن قويء مول

يأتكم قويه مول بمفهوم جديد وعصري حيث يلبي جميع احتياجاتكم من أرقى وأشهر العلامات التجارية. تم تصميمه وفق أرقى المعايير العالمية ليعدكم بتجربة تسوق فريدة تناسب كافة أفراد العائلة. يُعد قويه مول الأول من نوعه في محافظة القويه، ويتميز بموقع استراتيجي على طريق الرياض - مكة المكرمة السريع بحيث يتيح للمسافرين بالاتجاه مكة المكرمة التوقف والنزول للراحة أو والتبع كما سيلبي قويه مول احتياجات جميع سكان القرى والهجر المجاورة.



QUWAIEYAH GOVERNORATE

Know more about the city

Al Quwaieyah is located 165 KMS west of Riyadh

- Quwaieyah City population is reached 200,000

- Quwaieyah City considered as the first stop point for the travelers on the highway from Riyadh towards Makkah Al Mukkaramah

- All the travelers from GCC countries going to Makkah city for performing Hajj & Umrah will pass through Quwaieyah City.

- 600 Villages surrounding are under the administration of AL Quwaieyah City

- The main destination for the surrounding villages for shopping,

Governmental appointments, healthcare

- 7 Educational colleges in the city plus some technical colleges

- 1,100,000 SQM land is dedicated to build around 6,000 units(as a part of the ministry of housing plan for the city)

- A modern hospital has been launched with a capacity of 200 bed and 2 accommodation towers for 500 members for the hospital staff.

- Most of the population working in the government sectors. The other source of income for the population is from agriculture & livestock business.

محافظة القويعية

تعرف على محافظة القويعة

- يوجد 7 كليات تعليمية تقع ضمن نطاق محافظة القويعة وعدد من الكليات التقنية .

- قريباً سيتم بناء 6000 وحدة سكنية ضمن المشروع الوطني للإسكان على أرض ممتدة تبلغ 1,100,000 متر مربع .

- تملك القويعة مستشفى حديث بسعة استيعابية تصل لـ 200 سرير، كما يشمل على 500 برجين سكنيين لـ 500 شخص من موظفي المستشفى والفريق الطبي .

- إدارة محافظة القويعة .

- القويعة هي الوجهة الرئيسية لسكن القرى المجاورة الراغبين في التسوق وإنجاز المعاملات الحكومية أو الحصول على العناية الطبية .





قيمة فُز

Al Quwaiyah
Hospital
مستشفى
القويعية

Makkah
Al Mukarramah - 703 KMS
مكة المكرمة - 703 كم

Masjid
مسجد

King Abdullah Park
حدائق الملك عبدالله

Riyadh - Makkah
Al Mukarramah
highway
طريق الرياض - مكة المكرمة

King Abdullah Park
حدائق الملك عبدالله

ESG College
الكلية التقنية

Shaqra University
جامعة شقراء

Riyadh - 165 KMS
الرياض - 165 كم

LOCATION MAP خريطة الموقع

ACCESSIBILITY
الوصول إلى المول



Makkah
Al Mukarramah - 703 KMS
مكة المكرمة - 703 كم

Riyadh - 165 KMS
الرياض - 165 كم

ACCESSIBILITY الوصول إلى المول

Riyadh - Makkah
Al Mukarramah
الرياض - مكة المكرمة

Direct access from the
highway to the site
دخول مباشر من الطريق
السريع إلى الموضع

Riyadh - Makkah
Al Mukarramah
الرياض - مكة المكرمة

Using the tunnel below the
highway to reach the site
استخدم النفق للوصول
إلى الموضع

QUWAIEYAH MALL

Shop - Eat - Play & Enjoy

- Quwaieyah Mall considered as 1st Modern Mall of the City.
- Largest Mall in the outskirts of Riyadh Province with 70,000 Sqm.
- Mall will present massive names and activities such as
 - 1- Supermarket
 - 2- Cinema
 - 3- Fashion brands, Cosmetics, Accessories, Perfumes..etc
 - 4- 'Q Club' for Bowling , Billiards and PlayStation
 - 5- Kids Entertainment Zone
 - 6- Traditional Market "Deira Bazaar"
- 7- Gas Station & related activities
- 8- Chain of Restaurants & Coffee Shops

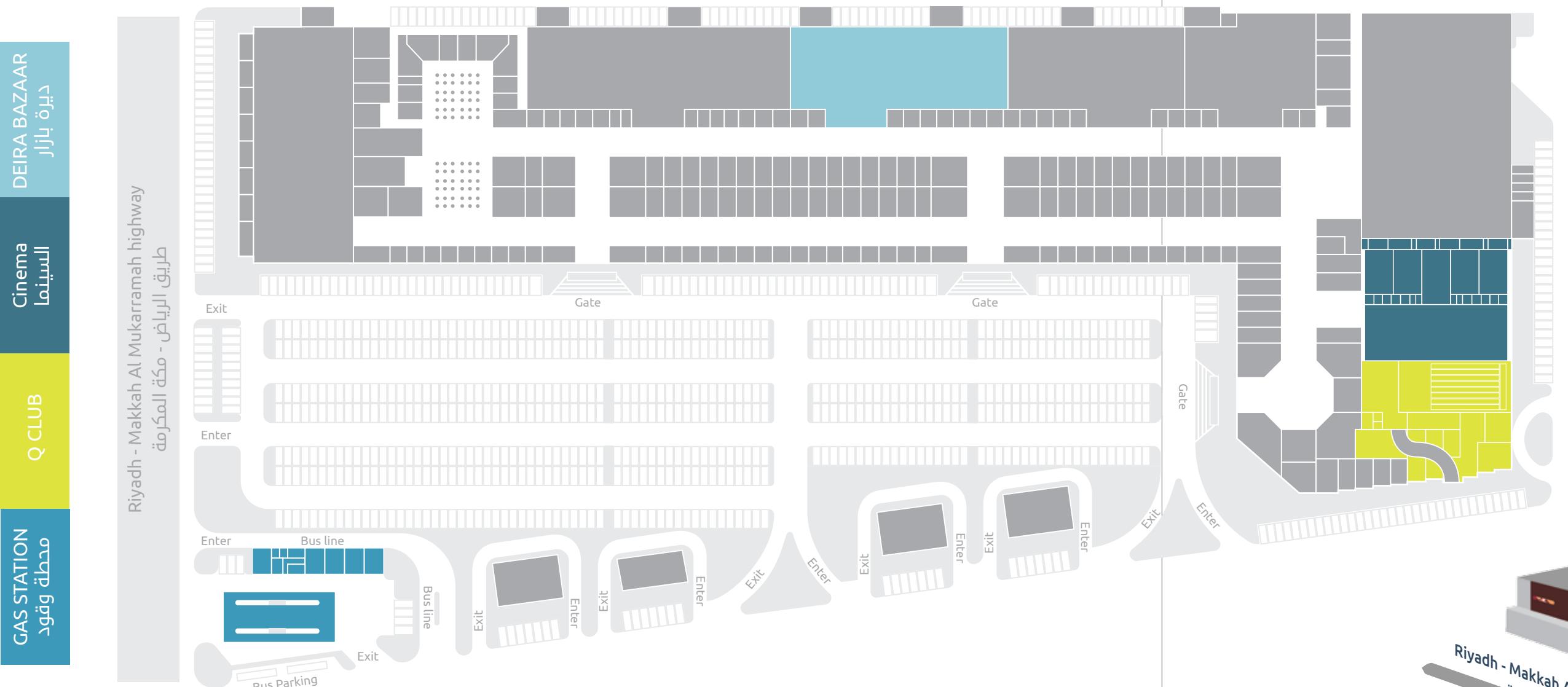
قويعية مول

استمتع بتجربة تسوق وترفيه ممتعة

- 4- صالة للبولينج ولليبياردو والألعاب الإلكترونية.
 - 5- ملاهي الأطفال.
 - 6- السوق الشعبي (ديرة بازار).
 - 7- محطة بنزين وخدمات بتروлиمة.
 - 8- سلسلة من المطاعم والمقاهي.
- قوييعية مول الأول من نوعه في المنطقة من حيث الحداثة والاتساع والمرافق التابعة .
- يعد أكبر مول تجاري في محافظات منطقة الرياض، بمساحة تبلغ 70,000 متر مربع.
- يحتوي المول على مجموعة ضخمة من الأسماء التجارية والأنشطة المصاحبة وتشمل:
- سوبر ماركت.
 - صالة السينما
 - أزياء ، مواد تجميل ، اكسسوارات عطورات وغيرها.



MALL PLAN
خريطة المول



MALL PLAN خريطة المول

Shops ملاّت تجاريّة Deira Bazaar ديرة بازار

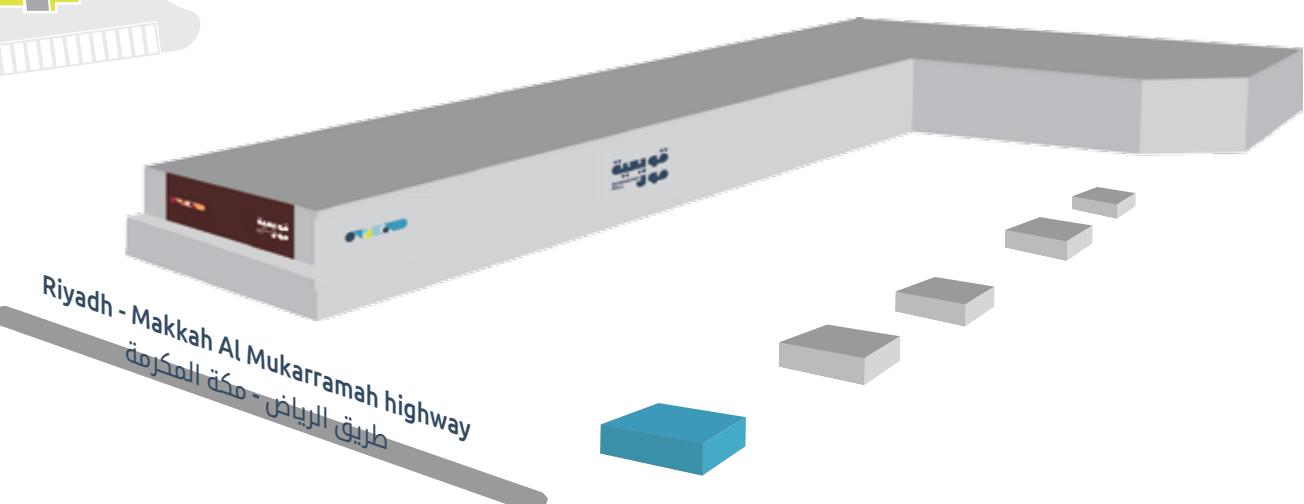
يرا بازار
دیرة بازار

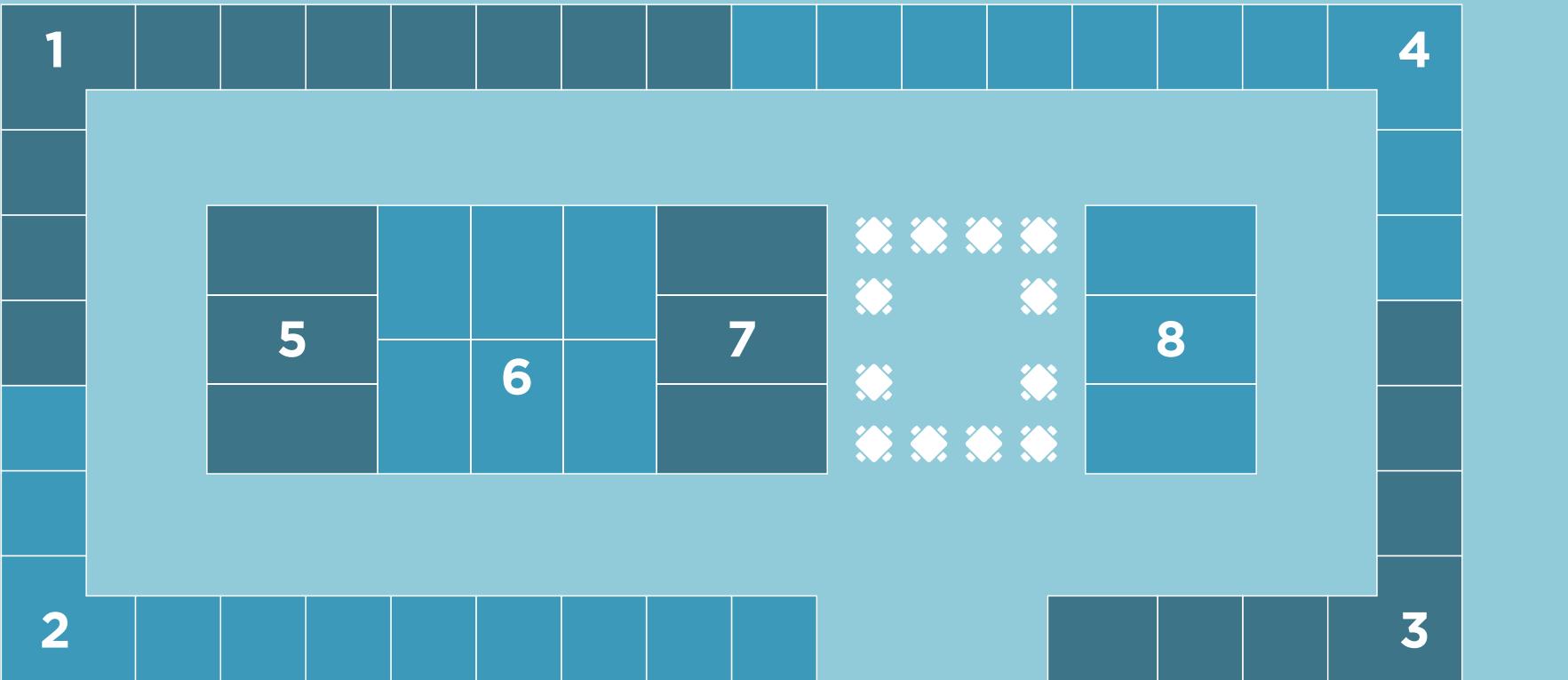
Cinema
السينما

Cinema السينما

A horizontal blue bar with two icons: a blue square on the left representing a gas station and a white square on the right representing parking.

Parking





DEIRA BAZAAR

دیرة بازار

العطورات
Perfumes



الحلوي والتمرور
Sweet & Dates



الفواكه المجففة
Dry Fruits



الملابس التقليدية
Clothes & Traditional Dress



الفن والرسم
Art & Painting



المجوهرات
Jewellery

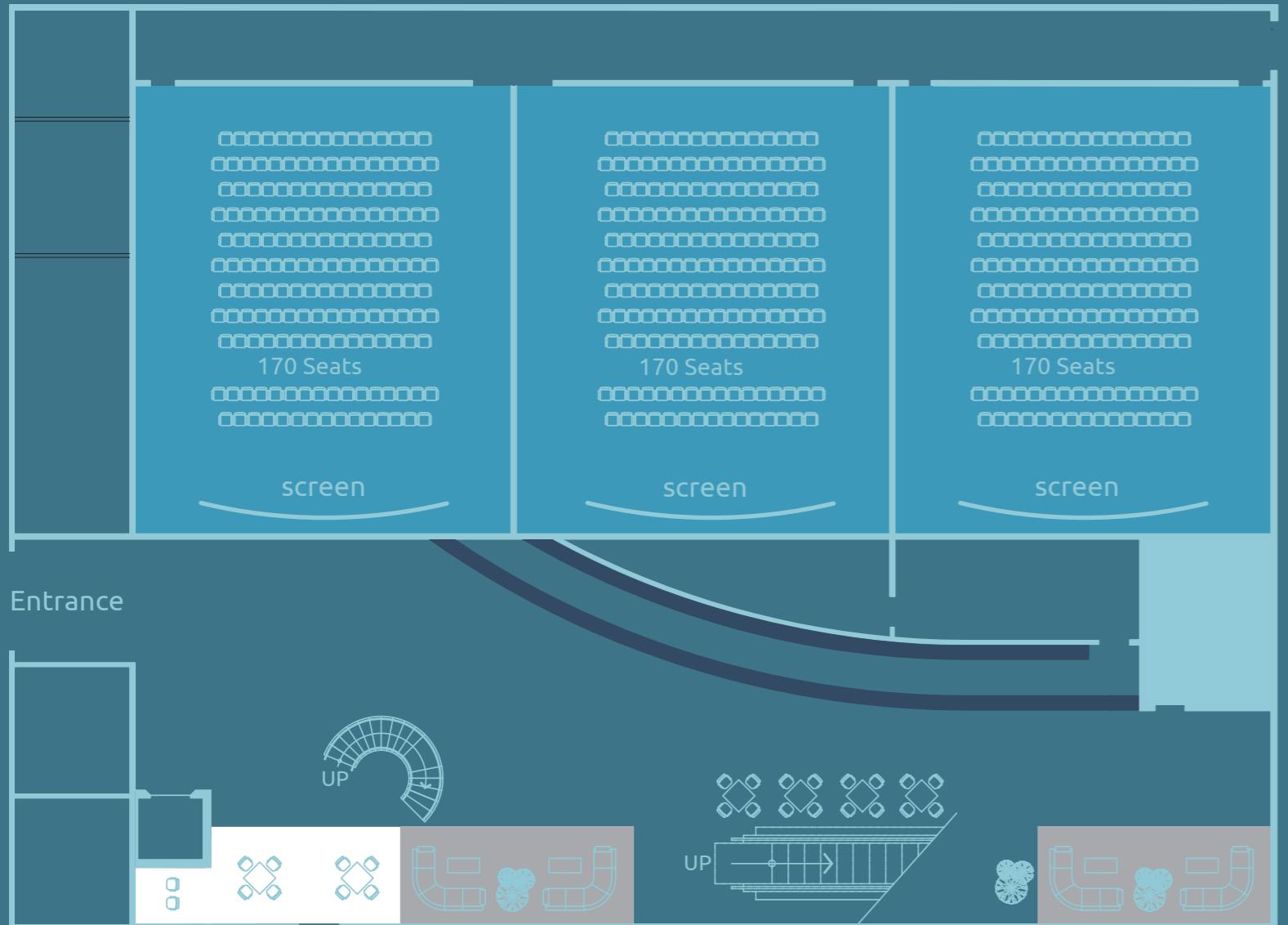


الكعك والممعنات
Cookies & Pastry



القهوة التقليدية
Traditional Coffee





CINEMA

الافتتاح بنهاية 2018

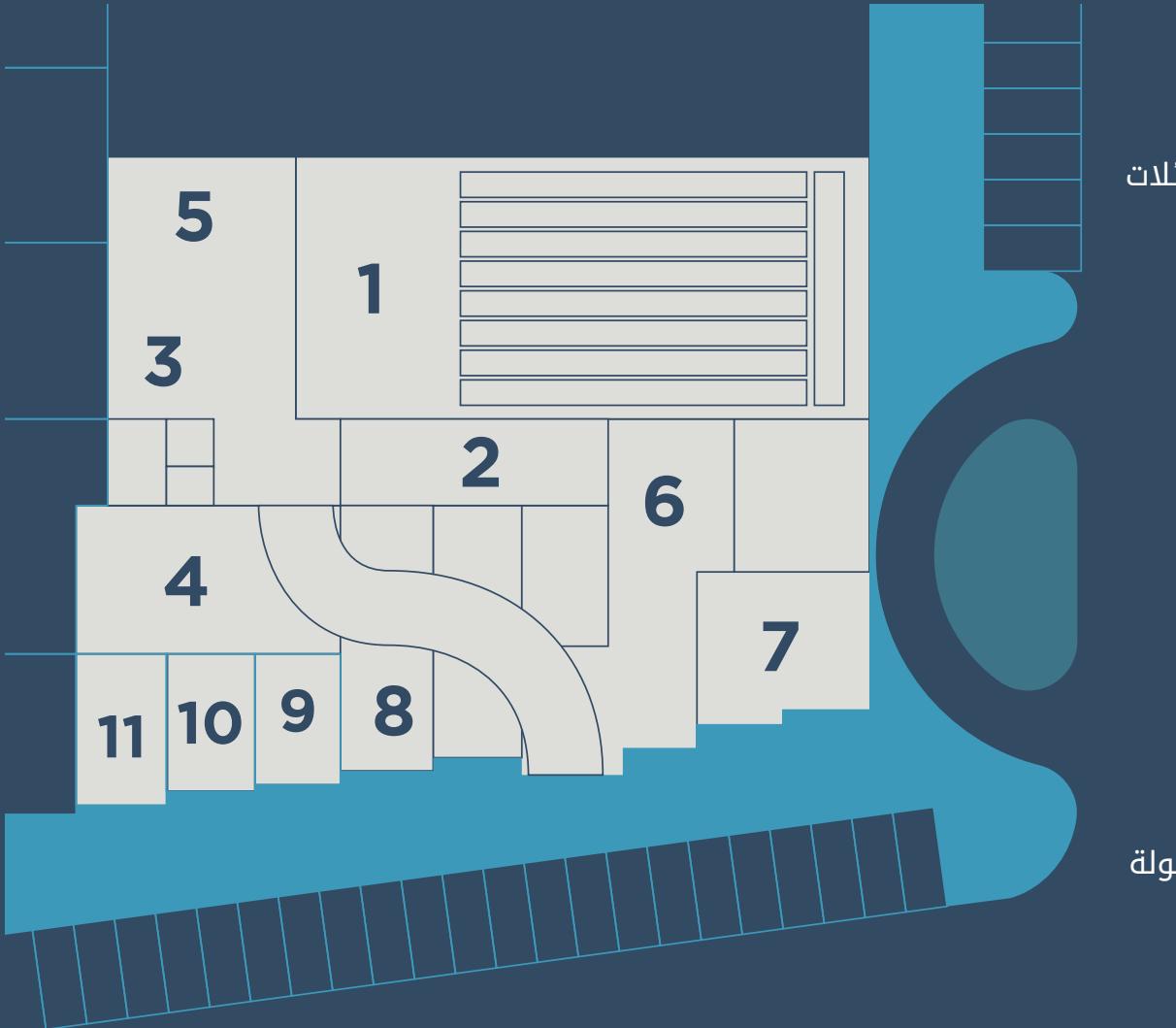
سينما
Cinema

مكتب
Office

شباك
Concession Counter

استراحة
Lounge

كافيه شوب
Coffee Shop



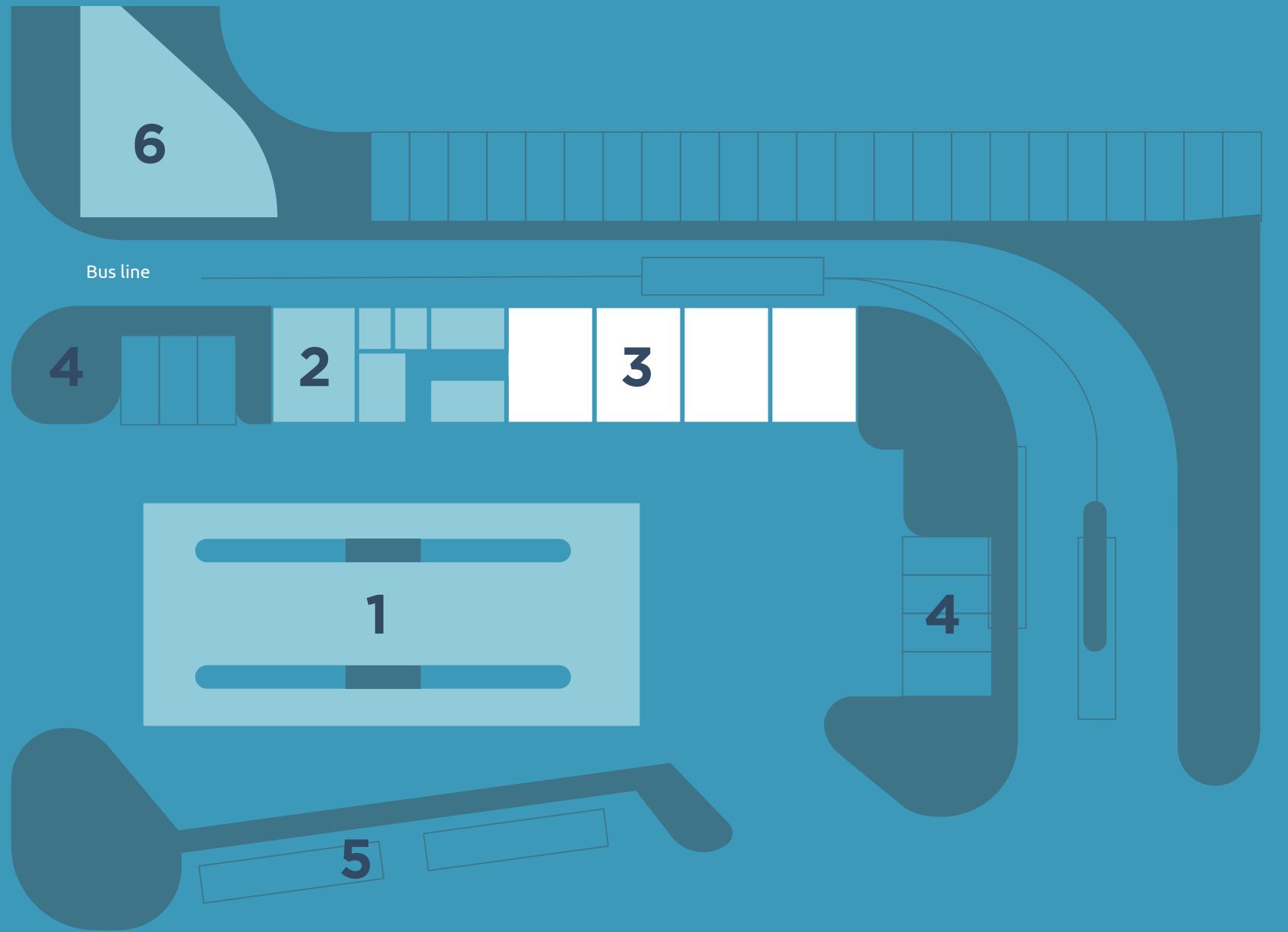
- | | | |
|---------------------------|-----------|--|
| جالة المطاعم - عائلات | 7 | |
| Restaurant Family Section | | |
| برو شوب | 8 | |
| Pro Shop | | |
| متجر الرياضة | 9 | |
| Sports Shop | | |
| متجر الألعاب | 10 | |
| Games Shop | | |
| متجر الهاتف المحمولة | 11 | |
| Mobile Shop | | |



نادي القويضة
Q CLUB
الافتتاح بنهاية 2018

- | | | |
|---------------------------------------|----------|--|
| مسارات صالة البولينج | 8 | |
| 8 lanes Bowling Alley | | |
| صالة البلياردو | 2 | |
| Billiards | | |
| صالة الألعاب الإلكترونية "بلاي ستيشن" | 3 | |
| Electronic Games "Playstation" | | |
| صالة العرض المرئي | 4 | |
| Viewing room | | |
| مقهى | 5 | |
| Coffee Shop | | |
| جالة المطاعم - أفراد | 6 | |
| Restaurant - Singles Section | | |

GAS STATION
محطة وقود



GAS STATION محطة وقود

الافتتاح بنهاية 2018

مواقف
Car Parking

4 P

مواقف الحافلات
Bus Parking

5 P

منطقة لعب الاطفال
Kids play area

6

تعبئة الوقود
Gas Filling

1

كوفي شوب
Coffee Shop

2

خدمة السيارات
Car Service Area

3

Badeeah Corner - Riyadh



البدعية كورنر - الرياض



Muzahmiya Mall



المزاحمية مول



OUR PROJECTS

Completed Projects

Qortobah Commercial Centre - Riyadh



مركز قرطبة التجاري - الرياض



Automoto - AlKhobar

Auto Moto
أوتوموتو - الخبر



مشاريعنا

المشروعات المنجزة



Qortobah Commercial Centre - Riyadh



Automoto - AlKhobar

Auto Moto
أوتوموتو - الخبر



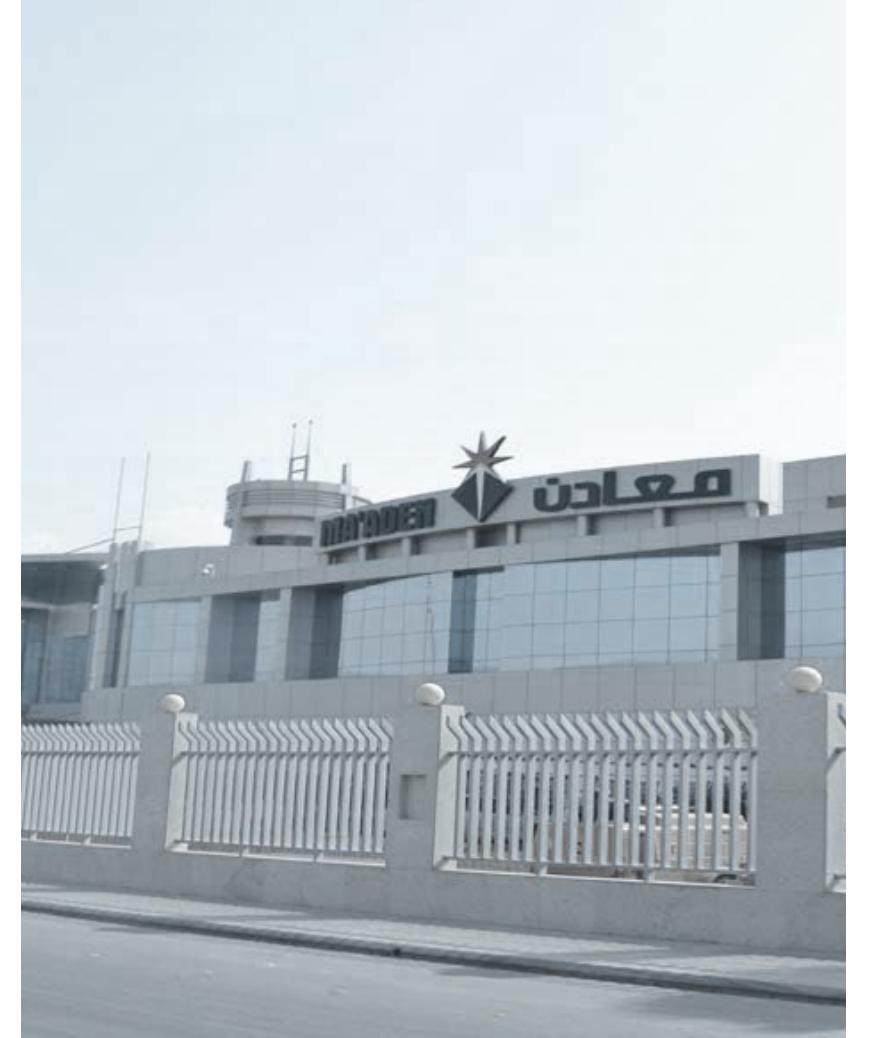
Aziziyah Plaza - AlKhobar



العزيزية بلازا - الخبر



Ma'aden Headquarter - Riyadh

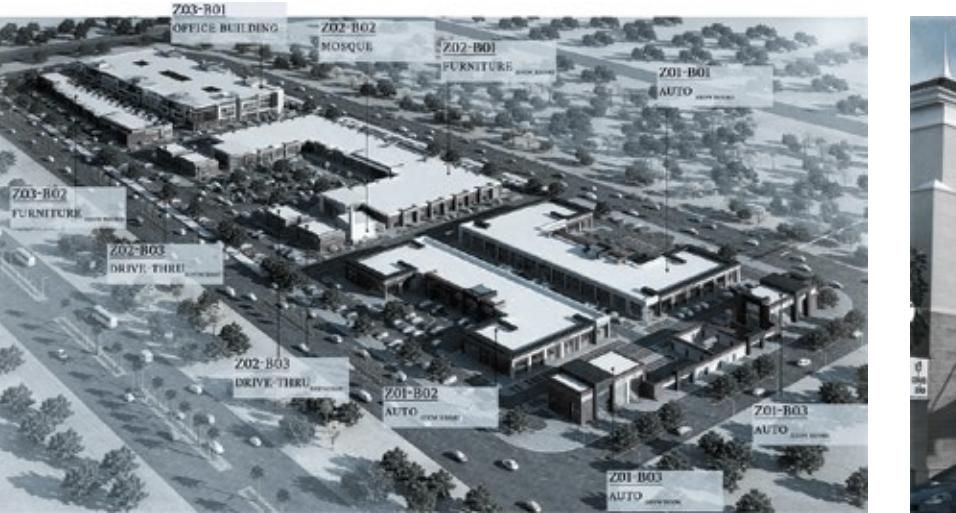


Al Mursulat Plaza - Riyadh



**UPCOMING
PROJECTS**
المشاريع قيد الانشاء

4Jubail



فور جبيل

Al Dirwazah - Dammam



الدروازة - الدمام

Damam Airport



مطار الدمام

Upcoming Projects

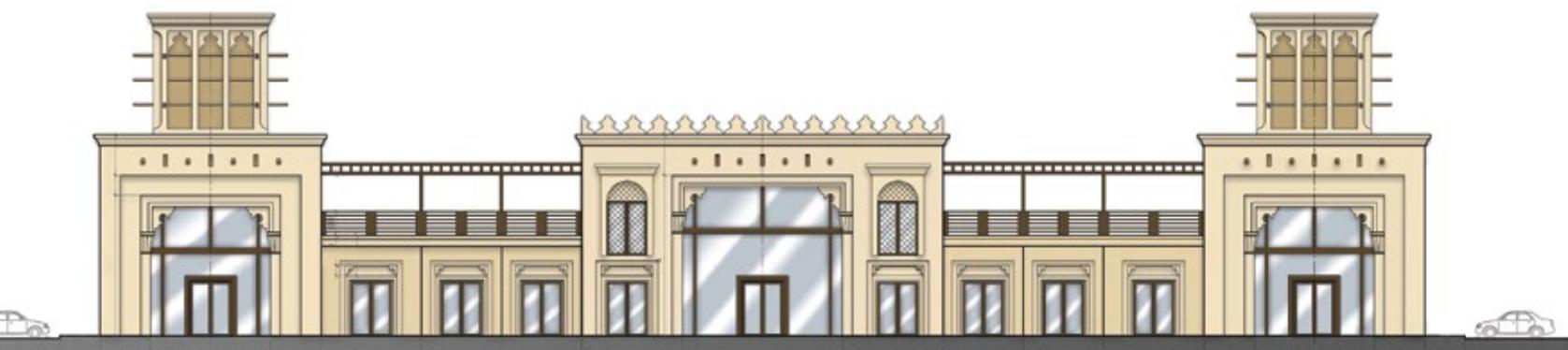
Qiddiya Plaza - Muzahmiyah City

4Jubail - Jubail

Al Dirwazah - Dammam

Airport Project - Dammam

Qiddiya Plaza



**UPCOMING
PROJECTS**
المشاريع قيد الانشاء

المشاريع قيد الانشاء

القديمة بلازا - مدينة المزاحمية

فور جبيل - جبيل

سوق الدروازة - الدمام

مطار - الدمام

القديمة بلازا

FRANCHISE COMPANY

Property Management Company

Eastern Franchise is essentially a real estate leasing & property management company providing prospective Tenants and Rental solutions to commercial buildings. They also provide real estate management solutions, including Maintenance of the buildings under property management.



فرانشایز شركة إدارة الأموال

شركة متخصصة في التسويق العقاري وإدارة الأموال والتشغيل، تقدم خدماتها في تسويق المشاريع التجارية والتواصل مع العملاء المحتملين، كما تشرف على أعمال الصيانة، وإبرام العقود الإيجارية وإدارة الممتلكات.

FRANCHISE
فرانشایز



ABOUT SAUDI INVESTMENT COMPANY

Owner & Developer

Saudi Investment Company (SICO) is a real estate developer headquartered in Riyadh with a branch office in Khobar.

Saudi Investment Company was established in 2005 and is primarily engaged in developing the commercial properties which include retail and office space.

SICO Invest in promising markets, creating specialized Construction solutions which yields high returns on investments in Real estate projects across diversified geographical locations.



شركة استثمار السعودية - SICO

المالك و المطور

هي شركة تطوير عقارية تأسست في 2005 ، يقع مقرها الرئيسي في مدينة الرياض، بالإضافة لفرع في مدينة الخبر.

تقوم الشركة على تطوير الأعمال العقارية التجارية ممثلة في محلات التجزئة والمكاتب. كما تعمل في شراء واستئجار الأراضي وتطويرها، تستثمر شركة استثمار السعودية في المشاريع الوعادة، وتسهم بإيجاد حلول متخصصة في مشاريع الاستثمار العقارية مما يرفع من معدل حصة الأرباح.



تواصل معنا CONTACT US

العنوان

ADDRESS

الرياض - حي الرحمانية - طريق التخصصي.
ص.ب ٦٦٦ - الرمز البريدي ١١٥٨٥ المملوكة العربية السعودية
Riyadh, AlRahmaniah District - Takhassusi Rd
KSA 11585 Riyadh - 62066 P.O.Box

رقم الهاتف

PHONE NUMBER

+966 11 4810901

الفاكس

FAX

+966 11 4884107

البريد الإلكتروني

EMAIL ADDRESS

info@franchiseksa.com

تابعونا على

FOLLOW US

@QuwaieyahMall

